



ACTA

<b>Expedient núm.</b>	<b>Òrgan col·legiat</b>
JGL/2025/5	JUNTA DE GOVERN LOCAL

**DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ**

**Tipus de convocatòria:**

Ordinària

**Data:**

4 / de febrer / 2025

**Durada:**

Des de les 20:30 fins a les 20:40

**Lloc:**

Sala de reunions

**Presidida per:**

DAVID FONT SIMON

**Secretari:**

MONTSERRAT MORERA CAMPRUBÍ

**ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ**

Núm. d'identificació	Nom i Cognoms	Assisteix
	Aina Alarcon Ballonga	SÍ
	DAVID FONT SIMON	SÍ
	GERARD IGLESIAS LOPEZ	SÍ
	Jordi Macia Boix	SÍ
	LLUÍS VALL CARRILLO	SÍ
	LOURDES ROSET GAMISANS	SÍ
	MARISA BISBAL PEREZ	SÍ
	MIQUEL SERRA PEÑA	SÍ
	PERE TEIXIDOR CAROL	SÍ
	RAMONA SAEZ BELMONTE	SÍ
	TERESA TERRICABRES POUS	SÍ

MONTSERRAT MORERA CAMPRUBÍ (1 de 2)  
ID: CEFARJA-11/02/2025  
DIR: 074e388d00ed268549122957fb37004af  
HASH: 1abaf02c221fd84869b4a7c7aa401090



DAVID FONT SIMON (2 de 2)  
ID: CEFARJA-11/02/2025  
DIR: 074e388d00ed268549122957fb37004af  
HASH: 074e388d00ed268549122957fb37004af





Una vegada verificada pel Secretari la constitució vàlida de l'òrgan, el President obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia

**A) APROVACIO ACTES**

**Aprovació de l'acta de la sessió anterior**

**Favorable**      **Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

**Resolució:**

S'aprova per unanimitat

**B) CONTRACTACIO**

**Expedient 223/2025. Aprovació del Projecte d'urbanització per a la pacificació i renaturalització de l'entorn de la llera oest del Riu Llobregat al centre de Gironella. Fase 1**

**Favorable**      **Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

**Resolució:**

En relació amb l'expedient núm. 223/2025 d'aprovació de Projecte d'Obres:

<b>Objecte:</b>	<b>PROJECTE D'URBANITZACIÓ PER A LA PACIFICACIÓ I RENATURALITZACIÓ DE L'ENTORN DE LA LLERA OEST DEL RIU LLOBREGAT AL CENTRE DE GIRONELLA. FASE 1</b>			
<b>Autor del Projecte</b>	<b>Col·legi Oficial</b>	<b>Nombre</b>	<b>Data</b>	<b>CSV</b>
GIL ROCA CULI	ARQUITECTE	81681-7	25/01/2025	_____
<b>Pressupost</b>	665.516,57€ + (139.758,48€ IVA) = 805.275,05€			
Arquitecte	GIL ROCA CULI			
Autor d'Estudi de seguretat i Salut	CLARQT SERVEIS TÈCNICS, SLU			
Projecte de re naturalització	NATURALEA			
Aixecament topogràfic	D2 ENGINY TOP S.L.P			

A la vista dels següents antecedents:

<b>Document</b>	<b>Data/Núm.</b>	<b>Observacions</b>
-----------------	------------------	---------------------



Proposta de contractació del Servei	13/12/2022	
Provisió d'Inici	13/12/2022	
Informe de Secretaria	21/12/2022	
Provisió d'Alcaldia sol·licitant Informes	20/12/2022	
Informe dels Serveis Tècnics	21/12/2022	
Resolució d'Alcaldia	05/01/2023	
Notificació al Contractista	28/02/2023	
Presentació avantprojecte	16/06/2023	
Recepció del Projecte Executiu	28/10/2024	

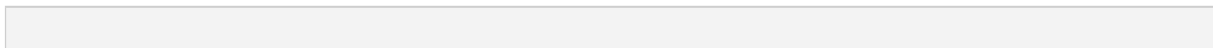
Examinada la documentació que l'acompanya, en relació amb la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

### S'ACORDA

**PRIMER.** Aprovar inicialment el projecte d'obres:

<b>Objecte:</b>	<b>PROJECTE D'URBANITZACIÓ PER A LA PACIFICACIÓ I RENATURALITZACIÓ DE L'ENTORN DE LA LLERA OEST DEL RIU LLOBREGAT AL CENTRE DE GIRONELLA. FASE 1</b>			
<b>Autor del Projecte</b>	<b>Col·legi Oficial</b>	<b>Nombre</b>	<b>Data</b>	<b>CSV</b>
GIL ROCA CULI	ARQUITECTE	81681-7	25/01/2025	_____
Pressupost	665.516,57€ + (139.758,48€ IVA) = 805.275,05€			
Arquitecte	GIL ROCA CULI			
Autor d'Estudi de seguretat i Salut	CLARQT SERVEIS TÈCNICS, SLU			
Projecte de re naturalització	NATURALEA			
Aixecament topogràfic	D2 ENGINY TOP S.L.P			

**SEGON.** Sotmetre el Projecte d'Obres a informació pública pel període de 30 dies dies mitjançant anunci en el tauler d'edictes, a la seu electrònica de l'Ajuntament i en el Butlletí Oficial de la Província. En cas que durant aquest termini no es presentin al·legacions l'acord d'aprovació inicial esdevindrà definitiu.





**Expedient 1028/2023. Adjudicació de la Fase 2 del contracte per a la construcció d'una promoció municipal d'habitatges de protecció oficial, amb redacció de projecte, al municipi de Gironella.**

**Favorable**      **Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

**Resolució:**

A la vista dels següents antecedents:

Expedient	Procediment	Resolució	Data
1063/2022	Subvencions – Convocatòria de selecció de propostes d'actuacions per a la construcció d'habitatges a Les Eres en arrendament social, fons Next Generation EU	Resolució Agència de l'Habitatge de Catalunya	23.11.2022

Expedient	Procediment	Resolució	Data
704/2023	Convenis – Aprovació del conveni regulador per a la construcció de 20 habitatges de protecció públics energèticament eficients a Gironella, en el marc del PRTR	Acord JGL	02.05.2023

A la vista de l'expedient de contractació tramitat:

Document	Data /Núm.	Observacions
Proposta de contractació del Servei	21.08.2023	
Informe de Secretaria	21.08.2023	
Plec prescripcions tècniques	21.08.2023	
Plec de clàusules administratives	21.08.2023	
Resolució d'Alcaldia	21.08.2023	
Anunci de licitació	31.08/2023	



Acta de la mesa de contractació d'obertura de Sobre 1	05.09.2023	
Acta de la mesa de contractació d'obertura de Sobre 2	05.09.2023	
Informe de valoració tècnica	07.09.2023	
Acta de la mesa de contractació d'obertura de Sobre 3	08.09.2023	
Informe de valoració tècnica	08.09.2023	
Acta de la mesa de contractació de classificació d'ofertes i proposta d'adjudicació	12.09.2023	
Requeriment al licitador	12.09.2023	
Presentació de la documentació	20.09.2023	
Adjudicació Fase I	02.10.2023	
Requeriment al licitador	17.01.2025	
Presentació de la documentació	28.01.2025	

A la vista de l'escriptura de constitució d'UTE per la qual OUTSIDE SBBART, EXCL CONTINGUTS i SMARTLIVING BARCELONA constitueixen GIRONELLA, UNIÓN TEMPORAL DE EMPRESAS amb NIF U56595424 atorgada davant notari amb data 11 d'octubre de 2023.

A la vista de les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

Tipus de contracte:	Obres
Objecte del contracte:	CONTRACTE D'OBRES PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UNA PROMOCIÓ MUNICIPAL D'HABITATGES DE PROTECCIÓ OFICIAL, AMB REDACCIÓ DE PROJECTE, AL MUNICIPI DE GIRONELLA, DINS EL PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA, FINANÇAT PELS FONDS NEXT GENERATION EU
Procediment de contractació:	Obert
Tipus de Tramitació:	Urgent
Valor	2.328.415,00€



estimat del contracte:	
Pressupost base de licitació IVA exclòs:	2.328.415,00€
IVA %:	21% (redacció projecte i direcció facultativa) 10% (obres de construcció)
Pressupost base de licitació IVA inclòs:	2.578.501,86€
Data d'inici del contracte:	19.09.2023
Data de finalització del contracte	31.05.2026

Examinada la documentació que l'acompanya i de conformitat amb allò que s'ha fixat en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014,

### S'ACORDA

**PRIMER.** Adjudicar la Fase 2 consistent en Redacció del Projecte Executiu, del contracte D'OBRES PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UNA PROMOCIÓ MUNICIPAL D'HABITATGES DE PROTECCIÓ OFICIAL, AMB REDACCIÓ DE PROJECTE, AL MUNICIPI DE GIRONELLA, DINS EL PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA, FINANÇAT PELS FONS NEXT GENERATION EU en les condicions que figuren en la seva oferta i les que es detallen en els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques a:

ADJUDICATARI	PREU (FASE 2)
GIRONELLA UNION TEMPORAL DE EMPRESAS	39.507,55€ + IVA

**SEGON.** Són característiques i avantatges determinants de què hagi estat seleccionada l'oferta presentada pel citat adjudicatari, les següents:

— ÚNICA PROPOSICIÓ PRESENTADA AL PROCÉS DE LICITACIÓ.



**TERCER.** Aprovar la despesa corresponent per import de 39.507,55 euros + IVA.

**QUART.** Adonar del present Acord a Tresoreria a l'efecte de practicar les anotacions comptables que procedeixin.

**CINQUÈ.** Publicar anunci d'adjudicació en el perfil de contractant en termini de 15 dies.

**SISÈ.** Designar com a responsable del contracte a DAVID FONT SIMON.

**SETÈ.** Notificar a GIRONELLA UNION TEMPORAL DE EMPRESAS adjudicatari del contracte, el present Acord advertint-lo que la signatura del contracte es realitzarà per mitjans electrònics.

**VUITÈ.** Publicar anunci de formalització del contracte en el Perfil de contractant en termini no superior a quinze dies després de la perfecció del contracte i amb el contingut contemplat en l'annex III de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

**NOVÈ.** Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit.

**C) URBANISME I VIVENDA**

**Expedient 184/2025. Llicència o Autorització Urbanística. Llicència d'obres per reforma de bany i paviment.**

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

**Resolució:**

Vist que, amb data 29 de gener de 2025, va tenir entrada la sol·licitud de Llicència d'Obra per dur a terme REFORMA DE BANY I PAVIMENT a l'edifici Puig Sacalm 1-2, amb núm. de registre 2025-ERC-122, presentada per:

Interessat	D.E.D	.....550K
Representant	_____	_____

Iniciat l'expedient i realitzada la tramitació establerta en la normativa aplicable, que ha quedat plasmada mitjançant la incorporació de la següent documentació:

Document	Data/Núm.	Observacions
Sol·licitud de la persona interessada	29/01/2025	
Informe dels Serveis Tècnics	03/01/2025	



**S'ACORDA**

**PRIMER.** Concedir llicència d'obra al sol·licitant, per executar l'obra descrita, d'acord amb les següents determinacions:

a.- No es produirà cap modificació ni ampliació de la sol·licitud de les obres.

b.- Un cop finalitzades les obres, caldrà aportar a l'Ajuntament un document final d'obra, o bé unes fotografies per tal que l'Ajuntament pugui realitzar la visita de comprovació de la correspondència de les obres executades amb el projecte aprovat i els condicionaments establerts.

**SEGON.** Aprovar:

L'impost de Construccions, obres i instal·lacions (3,25% o bé mínims):	50,00 €
La Taxa per Llicències Urbanístiques (0,40% o bé mínims):	25,00 €
<b>TOTAL</b>	<b>75,00 €</b>

Aquesta quantitat s'haurà d'ingressar al compte de l'Ajuntament,

ES95 2100 0144 7802 0001 0769, en qualsevol oficina de les entitats bancàries del municipi, o bé a les oficines municipals.

Un cop efectuat l'ingrés s'haurà de passar per les dependències municipals a recollir la llicència d'obres juntament amb el resguard de l'ingrés.

**TERCER.** El termini per fer efectiu l'import de la llicència és d'un mes a partir de l'endemà de rebre la notificació d'aquest acord. Si en aquest termini no s'ha fet efectiu el pagament el rebut serà tramitat per via executiva.

**QUART.** Notificar el present acord al titular i a les persones interessades.

<b>Expedient 186/2025. Llicència d'obres. Reforma interior de cuina al Camí Font dels Tórracs 1, de Gironella</b>	
<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment</b>

**Resolució:**

Vist que, amb data 28 de gener de 2025, va tenir entrada la sol·licitud de Llicència d'Obra per dur a terme REFORMA INTERIOR DE CUINA al Camí Font dels Tórracs 1, amb núm. de registre 2025-E-RE-114, presentada per:

Interessat	GISER XXI SERVEIS SL	B662.....
Representant	A.M.P.	.....748K



Iniciat l'expedient i realitzada la tramitació establerta en la normativa aplicable, que ha quedat plasmada mitjançant la incorporació de la següent documentació:

Document	Data/Núm.	Observacions
Sol·licitud de la persona interessada	28/01/2025	
Informe dels Serveis Tècnics	29/01/2025	

### S'ACORDA

**PRIMER.** Concedir llicència d'obra al sol·licitant, per executar l'obra descrita, d'acord amb les següents determinacions:

a.- No es produirà cap modificació ni ampliació de la sol·licitud de les obres segons el pressupost presentat de 4.027,80 €

b.- Un cop finalitzades les obres, caldrà aportar a l'Ajuntament un document final d'obra, o bé unes fotografies per tal que l'Ajuntament pugui realitzar la visita de comprovació de la correspondència de les obres executades amb el projecte aprovat i els condicionaments establerts.

**SEGON.** Aprovar:

L'impost de Construccions, obres i instal·lacions (3,25% o bé mínims):	130,90 €
La Taxa per Llicències Urbanístiques (0,40% o bé mínims):	25,00 €
<b>TOTAL</b>	<b>155,90 €</b>

Aquesta quantitat s'haurà d'ingressar al compte de l'Ajuntament,

ES95 2100 0144 7802 0001 0769, en qualsevol oficina de les entitats bancàries del municipi, o bé a les oficines municipals.



Un cop efectuat l'ingrés s'haurà de passar per les dependències municipals a recollir la llicència d'obres juntament amb el resguard de l'ingrés.

**TERCER.** El termini per fer efectiu l'import de la llicència és d'un mes a partir de l'endemà de rebre la notificació d'aquest acord. Si en aquest termini no s'ha fet efectiu el pagament el rebut serà tramitat per via executiva.

**QUART.** Notificar el present acord al titular i a les persones interessades.

<b>Expedient 185/2025. Llicència d'Ocupació amb camió per mudança a la carretera de Casserres, 2</b>	
<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment</b>

**Resolució:**

A la vista dels següents antecedents:

<b>Document</b>	<b>Data/Núm.</b>	<b>Observacions</b>
Sol·licitud de l'interessat	28/01/2025	
informe dels Serveis Tècnics Municipals	29/01/2025	

**S'ACORDA**

**PRIMER.** Concedir a:

Interessat	A.V.D	.....136A
Representant	_____	_____

Llicència d'ocupació de domini públic amb camió per mudança a la carretera de Casserres, 2. Conforme a les característiques que obren en la documentació presentada.

**SEGON.** Per a això, és necessari ocupar el terreny de domini públic i instal·lar sobre la via pública els següents elements:

- Camió

**TERCER.** La superfície de terreny de domini públic que és necessari procedir a ocupar és de 6m.



**QUART.** L'ocupació durarà 1 dia.

**CINQUÈ.** Determinació de la quantia de la liquidació definitiva.

**AUTOLIQUIDACIÓ DE LA TAXA PER L·LICÈNCIA D'OCUPACIÓ DEL SÒL, VOLADA I SUBSÒL DE LA VIA PÚBLICA.**

A) Base Imposable ( <i>dies d'aprofitament</i> )	1 DIA
B) Tarifa cinquena (grues)	15 €/DIA (mínim 20 €)
<b>LIQUIDACIÓ (A x B o bé mínims)</b>	<b>20,00 €</b>

**TOTAL A INGRESSAR:**

Taxa per Llicència d'Ocupació	20,00 €
<b>TOTAL A INGRESSAR</b>	<b>20,00 €</b>

**SISÈ.** Com a resultat de la liquidació definitiva, l'interessat ha d'ingressar la quantitat de 20,00 €.

IMPORT AUTOLIQUIDACIÓ	20,00 €
IMPORT LIQUIDACIÓ DEFINITIVA	20,00 €
INGRÉS	<b>20,00 €</b>

Aquesta quantitat s'haurà d'ingressar al compte de l'Ajuntament,

ES95 2100 0144 7802 0001 0769, en qualsevol oficina de les entitats bancàries del municipi, o bé a les oficines municipals.

Un cop efectuat l'ingrés s'haurà de passar per les dependències municipals a recollir la llicència d'obres juntament amb el resguard de l'ingrés.

**SETÈ.** El termini per fer efectiu l'import de la llicència és d'un mes a partir de l'endemà de rebre la notificació d'aquest acord. Si en aquest termini no s'ha fet efectiu el pagament el rebut serà tramitat per via executiva.

**VUITÈ.** Notificar a l'interessat de la concessió de la llicència d'ocupació de béns de domini públic.

**D) MEDI AMBIENT I ACTIVITATS**

No hi ha assumptes

**E) PROCEDIMENT SANCIONADOR**

No hi ha assumptes



## F) HISENDA

**Expedient 32/2025. Proposta de Despesa. Aprovació relació de factures núm. 1/2025.**

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

### Resolució:

Vista la relació de factures 1/2025 que inclou les factures de dates compreses de registre entre l'1/01/2025 i el 15/01/2025, amb número de document, data i partida pressupostària detallats a la relació comptable amb número H/2025/1, per un import global de 109.410,77 €.

### S'ACORDA

**PRIMER.** De conformitat amb l'article 58 del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el Capítol primer del Títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, en matèries de pressupostos, es reconeix l'obligació continguda en la relació esmentada per un import total de 109.410,77 €.

**SEGON.** En aplicació de l'article 61 del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el Capítol primer del Títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, en matèria de pressupostos, s'ordena el pagament de les factures relacionades amb càrrec a l'aplicació pressupostària detallada.

## G) PETICIO DE LOCALS I ESPAIS PUBLICS

No hi ha assumptes

## H) BENESTAR SOCIAL

No hi ha assumptes

## I) CULTURA

No hi ha assumptes

## J) PRESIDENCIA

**Expedient 205/2025. Accés a la Informació Pública pels Ciutadans. Sol·licitud de connexió de les pròpies dades del Padró Municipal d'Habitants per a l'obtenció de documents electrònics acreditatius de la residència i posada a disposició a través de "El Meu Espai".**

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment



**Resolució:**

Atès que el Consorci AOC ha posat a disposició de la ciutadania la descàrrega automàtica dels volants d'empadronament des de la carpeta ciutadania *El Meu Espai*, on els ciutadans podran consultar les seves dades d'empadronament i descarregar-se el document justificatiu en modalitat d'autoconsum.

**S'ACORDA:**

**PRIMER.-** Presentar al Consorci AOC aquesta sol·licitud de connexió de les pròpies dades del Padró Municipal d'Habitants per a l'obtenció de documents electrònics de les dades de residència.

**SEGON.-** Acceptar les condicions generals i específiques que regulen la prestació del servei de padró en línia per part del Consorci AOC i que es troben publicades a la seva seu electrònica (<https://www.aoc.cat/condicions-prestacio-serveis-aoc/>).

**TERCER.-** Vetllar perquè la informació resultant de les consultes de les modalitats sol·licitades serà utilitzada exclusivament per a la finalitat indicada en el present formulari i que vetllarà pel compliment de la resta d'obligacions i garanties i normativa aplicable al subministrament i/o comunicació d'informació, especialment pel que fa a la normativa de protecció de dades i a l'obtenció del consentiment o no oposició del ciutadà a la consulta de les seves dades, si no existeix una habilitació per una norma amb rang de llei.

**QUART.-** Autoritzar a què el/s document/s que contingui/n les mesures de seguretat de l'ens o els ens en nom dels quals es presenta aquesta sol·licitud, es posi/n a disposició del Consorci AOC.

**CINQUÈ.-** Declaro que s'ha informat a la persona de qui es cedeixen les dades de tots els termes del tractament de les seves dades que durà a terme el Consorci i que consten al dret d'informació del formulari.

**K) ACTIVITAT DE CONTROL**

No hi ha assumptes

**L) PRECS I PREGUNTES**



No hi ha assumptes

**DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT**

**ACTA DE JUNTA DE GOVERN**  
Número: 2025-0004 Data: 11/02/2025